

Elevate Your Business

The 5th Floor



Medienkonferenz
03. Juni 2020



Heutige Agenda

1. **Begrüssung:** Dr. Christoph Stutz, *VRP sitEX Properties Holding AG*
2. **Private Talentförderung zum Wohle des Wirtschaftsstandorts Basel-Landschaft:** Thomas Weber, *Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft*
3. **Gemeinsame Nutzung von Ressourcen und Know-How für die Entwicklung der lokalen Wirtschaft sowie der Ausbildungs- und F&E-Aktivitäten der Hochschule für Life Sciences FHNW:**
Prof. Dr. Falko Schlottig, *Direktor Hochschule für Life Sciences FHNW*
4. **The 5th Floor - architektonisch hochwertige und innovative Arbeitsplätze:** Hans-Jörg Fankhauser, *CEO FANKHAUSER AG*
5. **sitEX Powerhouse - alles unter einem Dach:** Dr. Christoph Stutz
6. **Rundgang und Fragen**

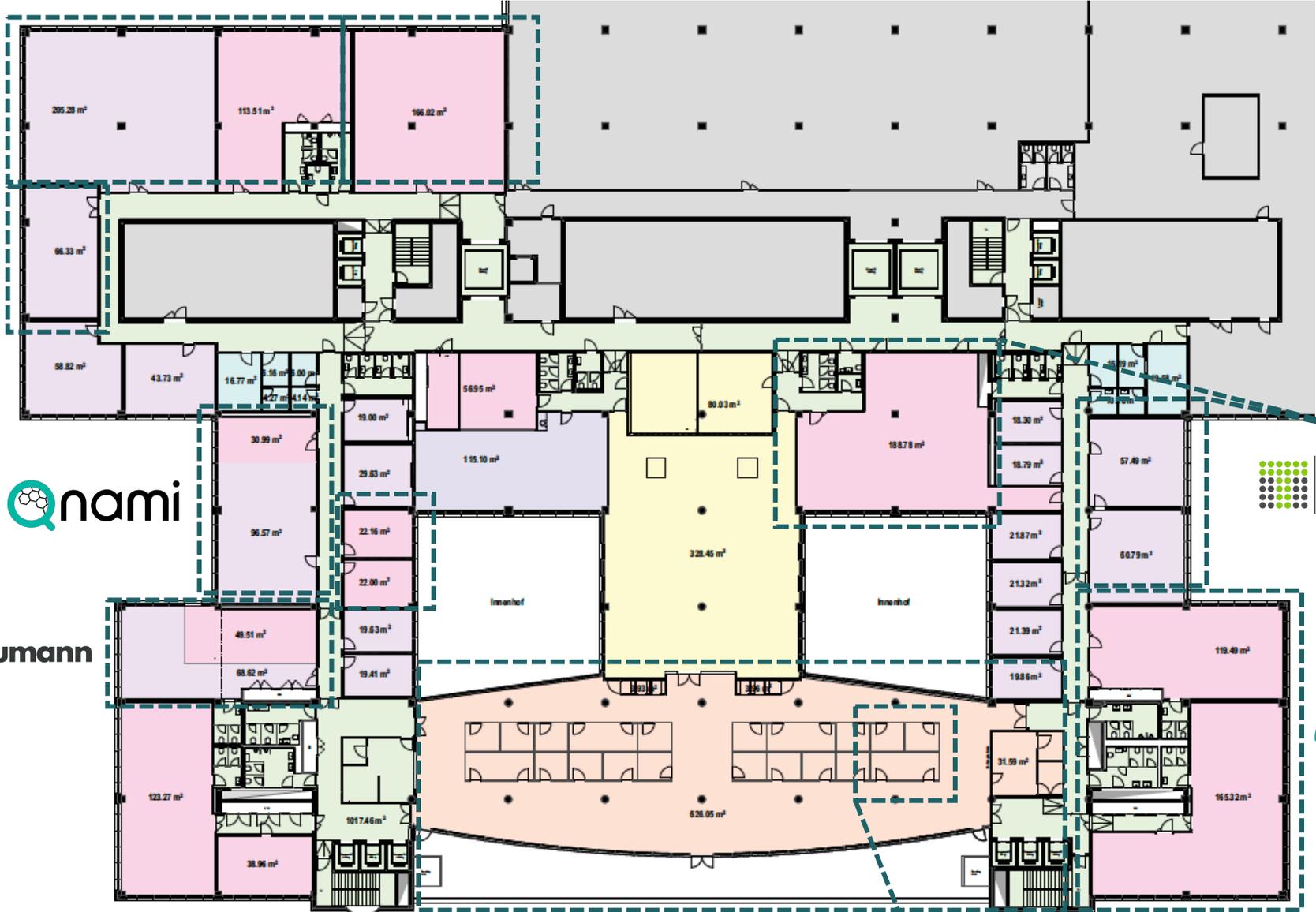
Was ist The 5th Floor?

- Grösster Pro-Working Space der Schweiz mit einer Gesamtfläche von mehr als 4'000m²
- Was bedeutet Pro-Working in unserem Kontext?
 - Breites Spektrum an Mietangeboten
 - Motivierendes Umfeld und Förderung, Kontakte und Anschluss an Netzwerke
 - Zugang zu Know-how und Finanzierungs- sowie Expansionsmöglichkeiten in den attraktiven und wichtigen Wachstumsregionen der Welt
 - (Service-) Partner begleiten die Unternehmen vor Ort
- Schaffung eines Rundum-sorglos-Pakets, welches ein agiles Arbeiten und eine aktive Freizeit ermöglichen sollen. Fokus auf das Wesentliche.
- Inspirierendes und förderndes Umfeld, um die Lösungen der Zukunft zu finden und Visionen und Ziele effektiver zu entwickeln.

Sefunda AG

INOFEA
empowering enzymes

Zonen:	Flächen:
	Coworking 633.94 m ²
	Labor / Produktion 1096.96 m ²
	Büro 987.93 m ²
	Verkehrsflächen/ WC 897.88 m ²
	Lager/ Abfall 83.00 m ²
	Dorfplatz 408.48 m ²



The 5th Floor



Wer sind die Mieter? (I/IV)

accent.world sa:

- Beratungsunternehmen mit Fokus auf die Entwicklung und Implementierung nachhaltiger Produktions- und Verpackungsmodelle, um skalierbare Lösungen für die Lieferkette zu gewährleisten.

INOFEA AG:

- Biotechunternehmen mit Fokus auf die Entwicklung von verschiedenen Enzymen für die Pharma-, Food, Chemie- und Konsumgüterindustrie.
- Prämiertes Unternehmen (Spin-off FHNW) und mehrfach gelistet unter den Top 100 Startups der Schweiz. Zuletzt im Jahre 2018 (Platz 100).

Wer sind die Mieter? (II/IV)

Qnami AG:

- Entwickler von Quantensensoren für Anwendungen, bei denen höchste Präzision erforderlich ist, von der Wissenschaft über die Elektronik bis zum Gesundheitswesen.
- Prämiertes Unternehmen (Spin-off Universität Basel) und 2019 gelistet als Top 100 Startup der Schweiz.

Resistell AG:

- Entwickler des weltweit schnellsten Antibiogramms.
- Prämiertes Startup (Spin-off EPFL) mit verschiedenen Auszeichnungen: Schweizer Diagnostik-Startup 2017, das beste Nanotechnologie-Startup 2018, Masschallenge Gold Winner 2018, Venturekick-Gewinner 2018, Platz 34 der Top-100-Startups 2019 und Top 10 der europäischen Medtech Startups gemäss EU-Startups.

Wer sind die Mieter? (III/IV)

Sefunda AG:

- Entwicklung einer Plattform für Infektiologie-Schnelltests. Das erste Produkt ist ein Schnelltest für Chlamydiose & Gonorrhoe mit Resistenzmarkern.
- Prämiertes Unternehmen und mehrfach gelistet in namhaften Ratings und Publikationen.

Institut Straumann AG:

- Unternehmen, das chirurgische, restaurative und regenerative Lösungen anbietet, vom Knochen bis zur Krone. Die Produktpalette umfasst Implantate und Prothetikkomponenten (Sekundärteile), die das Implantat mit der sichtbaren Krone des Ersatzzahnes verbinden. Vervollständigt wird das Angebot durch passende Präzisionsinstrumente und Zusatzkomponenten.
- 2019 erzielte das Unternehmen einen Umsatz von mehr als CHF 1.5 Mia. mit mehr als 7'600 Mitarbeitern.

Wer sind die Mieter? (IV/IV)

TOLREMO therapeutics AG:

- Biotechunternehmen mit Fokus auf die Bekämpfung von Resistenzen innerhalb von Krebstherapien.
- Prämiertes Unternehmen (Spin-off ETH): Top10 ZKB Pioneer 2020, Venturelab 10 Swiss Biotech Startups to Watch in 2020 und Gewinner Swiss Innovation Challenge 2019.

Private Talentförderung zum Wohle des Wirtschaftsstandorts Basel-Landschaft:

Thomas Weber,
Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft

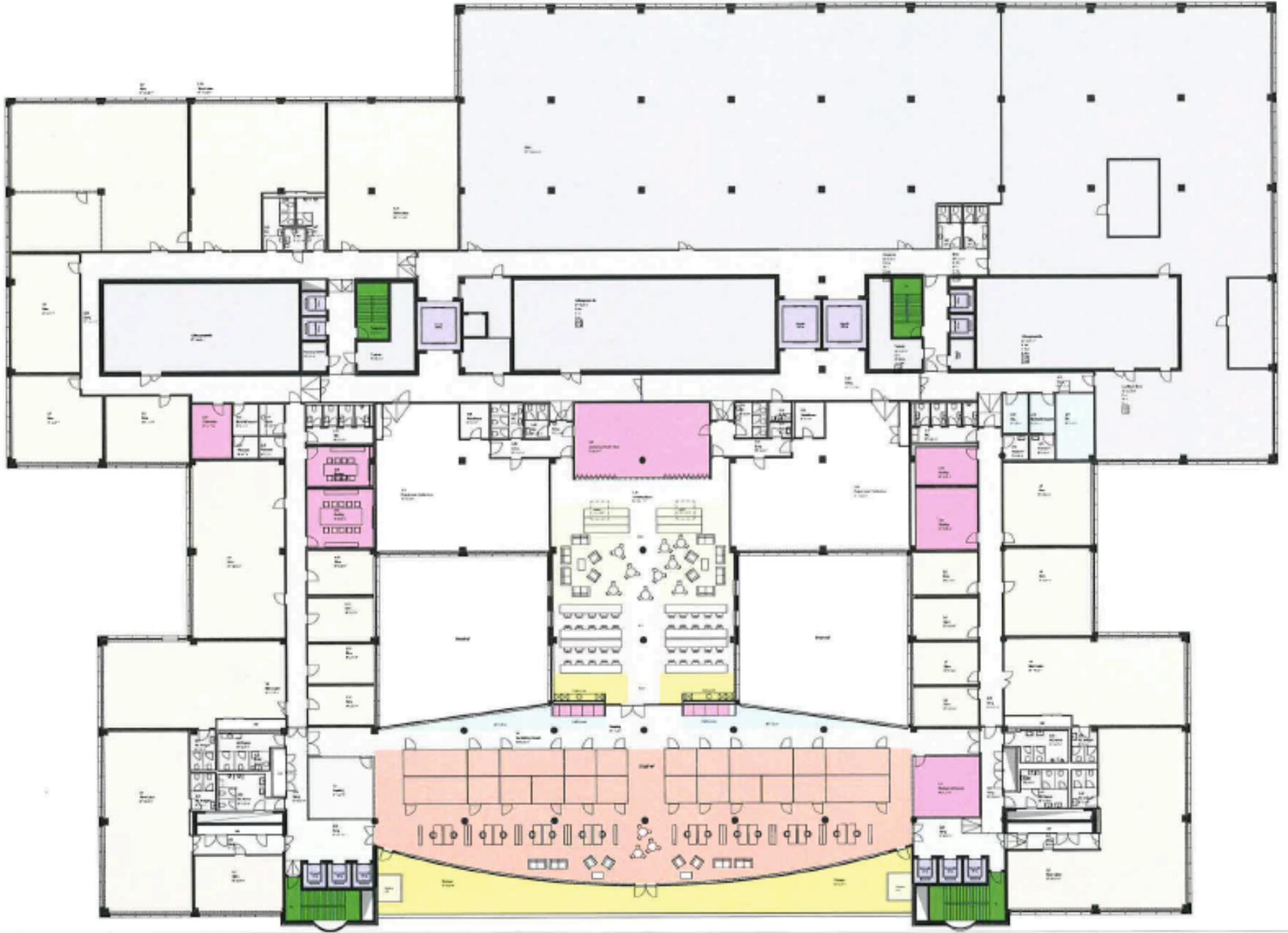
**Gemeinsame Nutzung von Ressourcen
und Know-How für die Entwicklung
der lokalen Wirtschaft sowie der
Ausbildung- und F&E-Aktivitäten
der Hochschule für Life Sciences FHNW:**

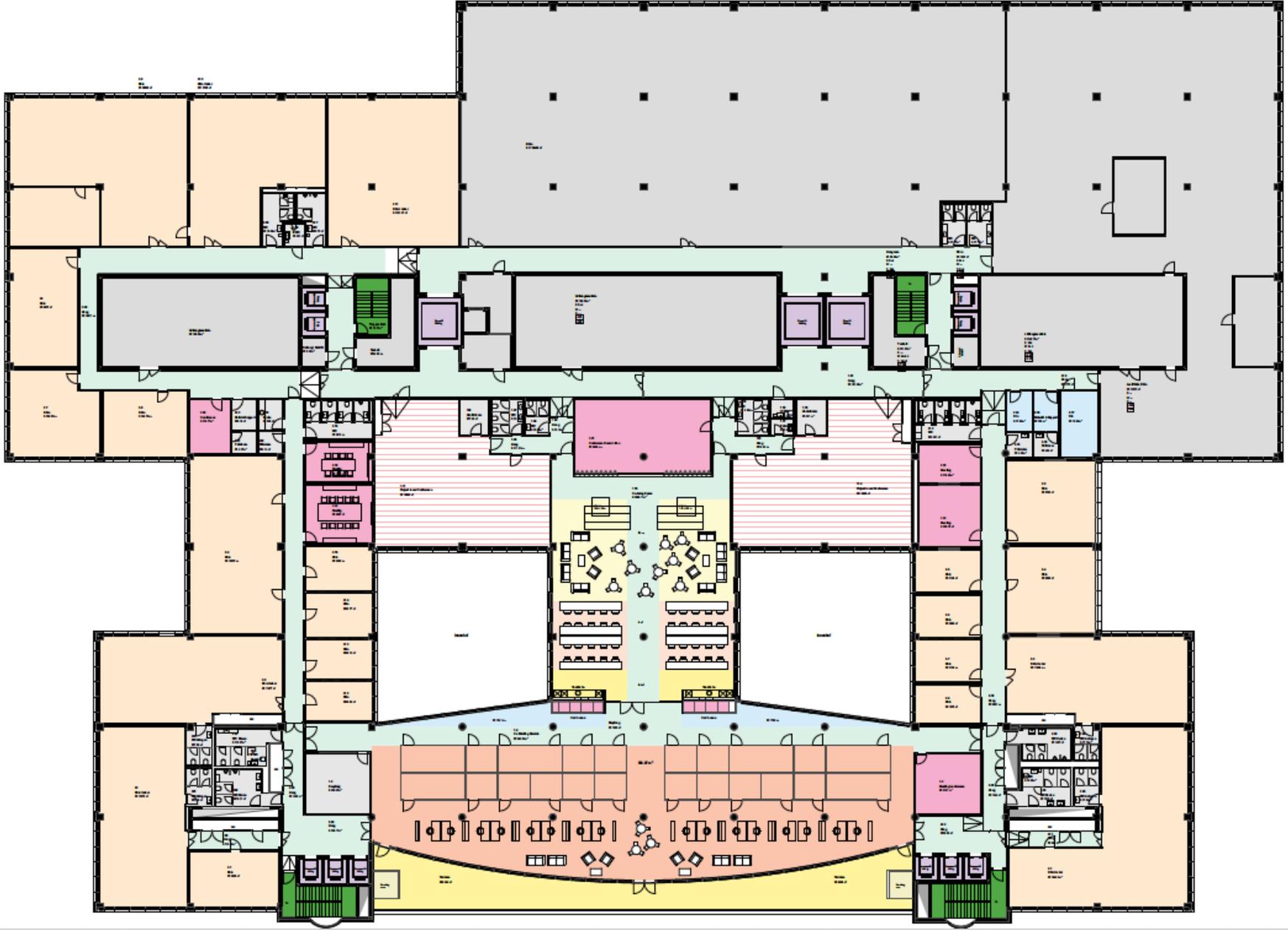
Prof. Dr. Falko Schlottig,

Direktor Hochschule für Life Sciences FHNW

The 5th Floor - architektonisch hochwertige und innovative Arbeitsplätze:

Hans-Jörg Fankhauser,
CEO FANKHAUSER AG





COWORKINGSPACES | DAYTOUR ZH

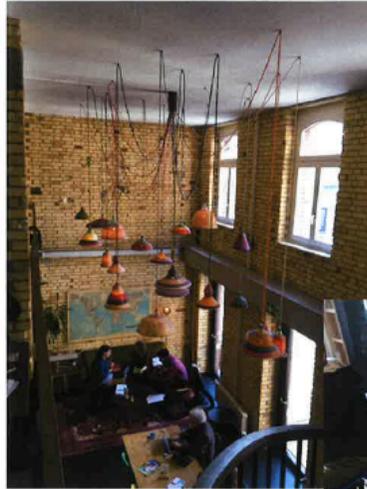
Besuchte Spaces



BÜROZÜRI



COWORKINGSPACES | DAYTOUR ZH
Impact Hub - Colab







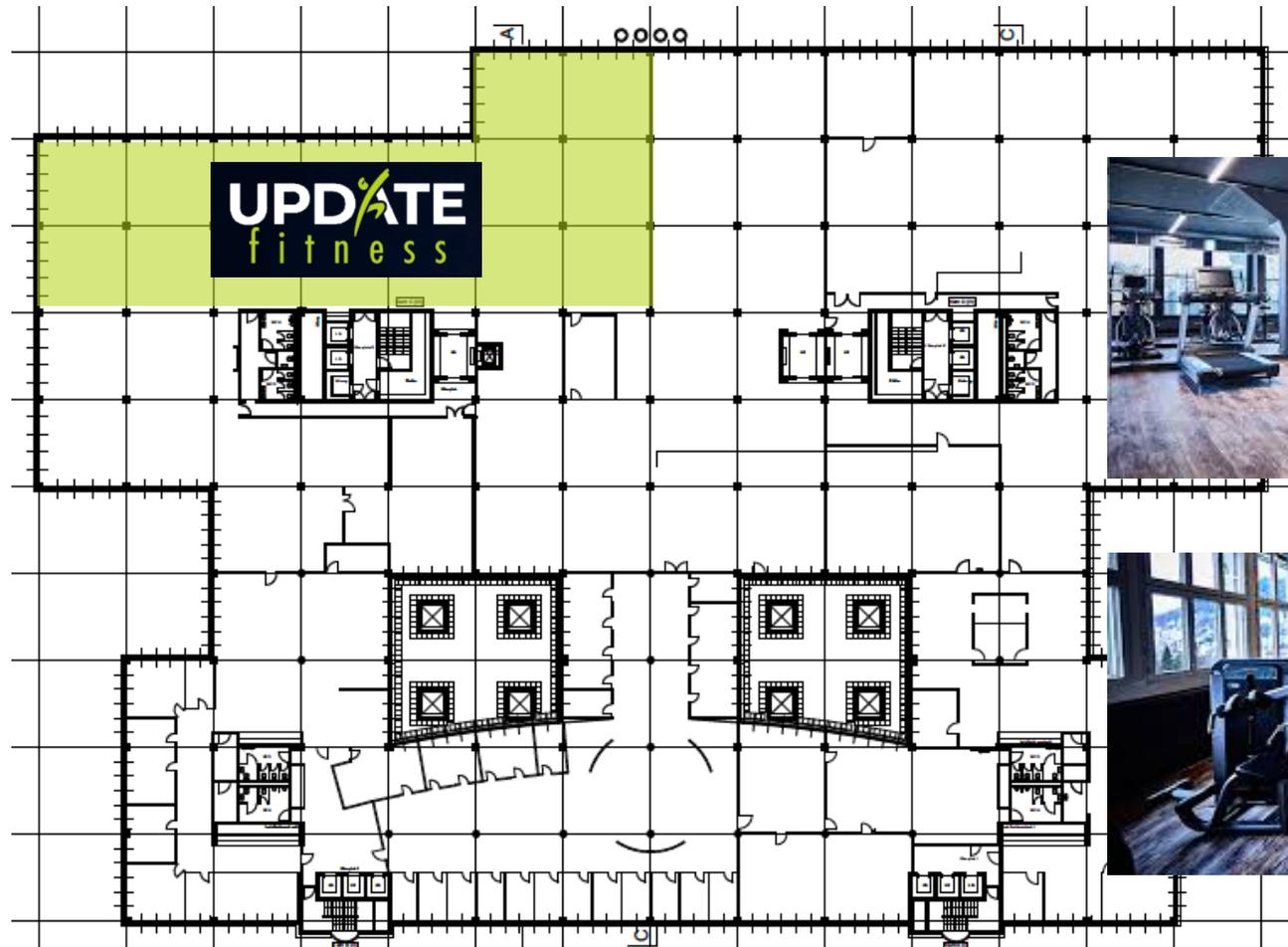




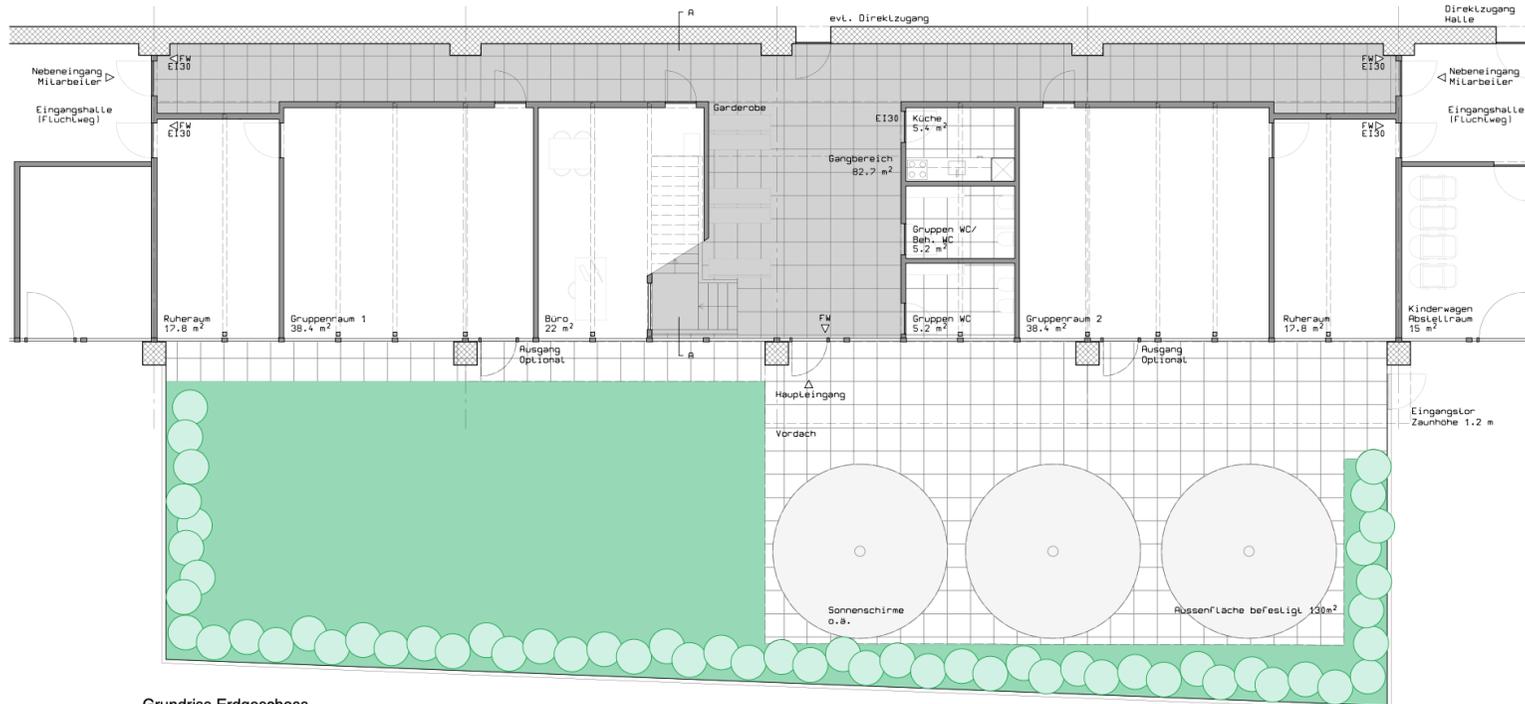
sitEX Powerhouse – alles unter einem Dach:

Dr. Christoph Stutz

Filiale des Update Fitness im 2. OG



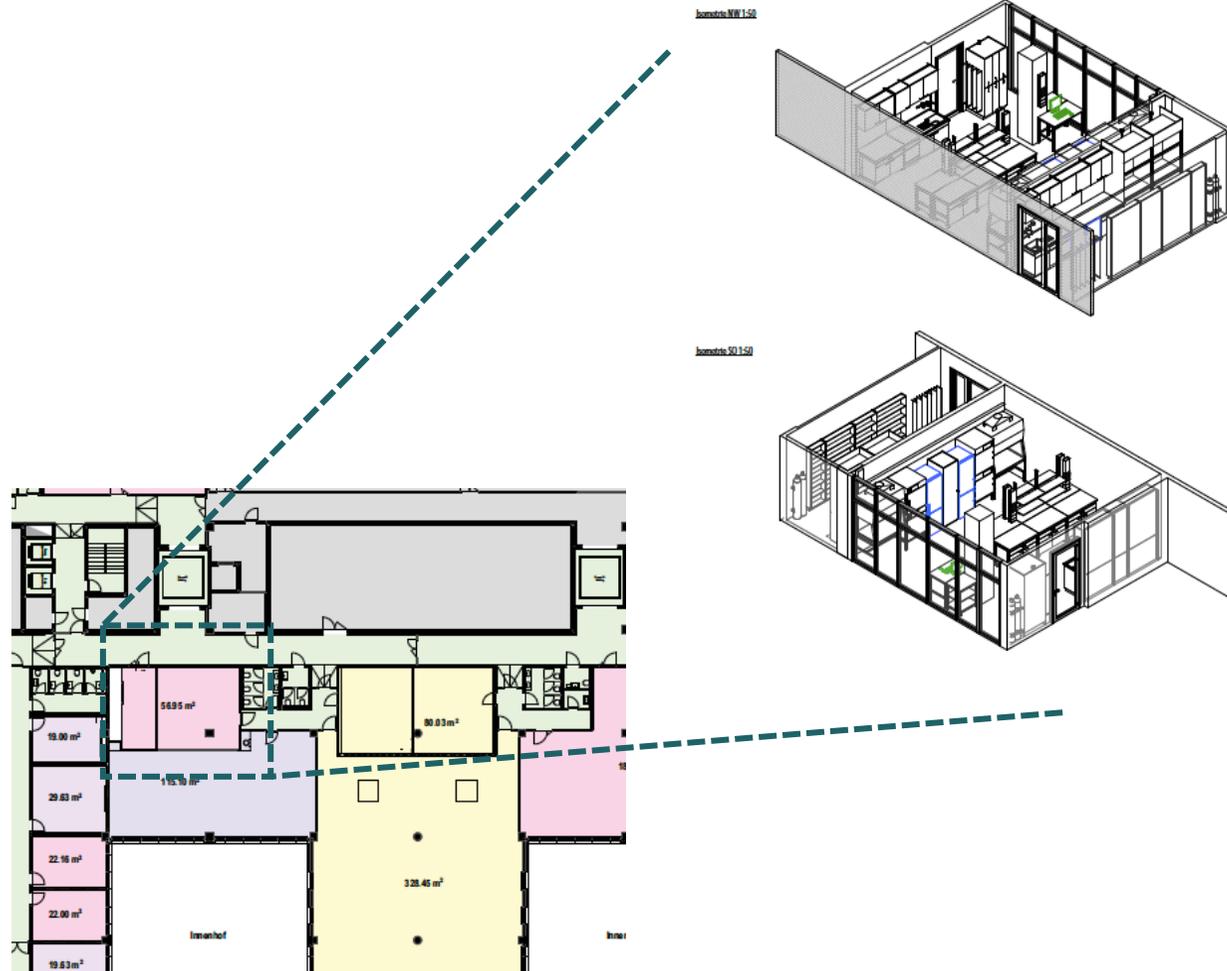
Kindertagesstätte im EG



Grundriss Erdgeschoss



Flexible Laborplätze im 5. Stock



- Chemie-Labor: 16m²
- Biologie-Labor: 40m²
- Total bis zu 8 Arbeitsplätze (2x Chemie, 6x Biologie)
- Buchbar auf Wochen-, Monats- oder Jahresbasis
- Bewilligungen für Labor und Stoffe werden durch sitEX sichergestellt

Zahlreiche weitere Angebote



Work out

Fitnesscenter auf 1.000 Quadratmetern.
Mehr Infos auf: www.update-fitness.ch



Eat in

Zugang zur Mensa mit kostengünstigen
Menüoptionen.



Kiosk

Einkaufsmöglichkeiten im EG – an
Werktagen ganztags geöffnet.



Parking

440 Parkplätze im UG.



Anlieferung

Überdachte Anlieferungsrampe und
Warenlift.



Pro-Working

Ab Juni 2020. Mehr Informationen
finden Sie unter www.the5thfloor.ch



Dronenlandeplatz

In Planung



Kita

Eröffnung Q1 2021



MakerSpace

In Planung



Flexible Labormöglichkeiten

Ab 2. HJ 2020



E-Bikes

In Planung



E-Mobility

Ab 10. August 2020

Rundgang & Fragen

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!